



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 66**

26 Ιανουαρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 52.397,85 τ.μ. στη θέση «ΜΕΤΟΧΙ» δ.δ. Θερμησίας του Δήμου Ερμιόνης, Ν. Αργολίδας 1

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εντός των ορίων περιοχή του οικισμού Δημητριτσίου του Δήμου Βισαλτίας Ν. Σερρών για τον χαρακτηρισμό χώρου για αθλητικές εγκαταστάσεις και όροι δόμησης αυτού 2

Τροποποίηση Ρ.Σ. πόλης Σερρών ως προς τον χαρακτηρισμό οικοπέδου για ανέγερση Νηπιαγωγείου στο οικόπεδο 2768β με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α, στο Ο.Π. 317 και στην γειτονιά «Καλύβια - Ομόνοια» του Δήμου Σερρών.. 3

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Κουμαριάς του Δήμου Σκουτάρεως Ν. Σερρών ως προς την δημιουργία πεζόδρομου περιμετρικά της πλατείας ΟΤ.30 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6271 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 52.397,85 τ.μ. στη θέση «ΜΕΤΟΧΙ» δ.δ. Θερμησίας του Δήμου Ερμιόνης, Ν. Αργολίδας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Το Π.Δ. υπ' αριθμ. 51/1987 (Φ.Ε.Κ. 26/ΤΑ/6.3.1987) «Καθορισμός της χώρας για το σχεδιασμό, προγραμματισμό και συντονισμό της Περιφερειακής Ανάπτυξης».

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» α) Του άρθρον 41 παρ. 1, β) Του άρθρου 38 παρ. 1, όπως αυτές συμπληρώθηκαν με το άρθρο 1 παρ. 8 του Ν. 3208/2003.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ.: α) 160417/1180/8.7.1980 β) 182447/3049/24.9.1980 γ) οικ. 105204/2793/31.7.2002 διαταγή Υπουργείου Γεωργίας.

6. Το Ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ. 107/ΤΑ/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, Ρύθμιση Θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

7. Την υπ' αριθμ. 6271/1.12.2004 πρόταση της Δ/νσης Δασών Αργολίδας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την με φυσική αναγέννηση επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε λόγω πυρκαγιάς στις 16.8.2004 την έκταση εμβαδού 52.397,85 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «ΜΕΤΟΧΙ» δ.δ. Θερμησίας, του Δήμου Ερμιόνης και απεικονίζεται στο από 1.12.2004 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:2000, που συνέταξαν η δασοπόνος Μαρία Σφήνα και ο δασολόγος Ανδρέας Πασχαλίδης, με στοιχεία περιμέτρου (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24,1) και όρια:

Ανατολικά: Εν μέρει με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και με έκταση μη διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο και με έκταση μη διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Βόρεια: Εν μέρει με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και με έκταση μη διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Νότια: Εν μέρει με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και με έκταση μη διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας

Από την κήρυξη της έκτασης ως αναδασωτέας, εξαιρούνται οι εκτάσεις που δεν διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και βρίσκονται εντός της έκτασης που κηρύσσεται αναδασωτέα, με την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

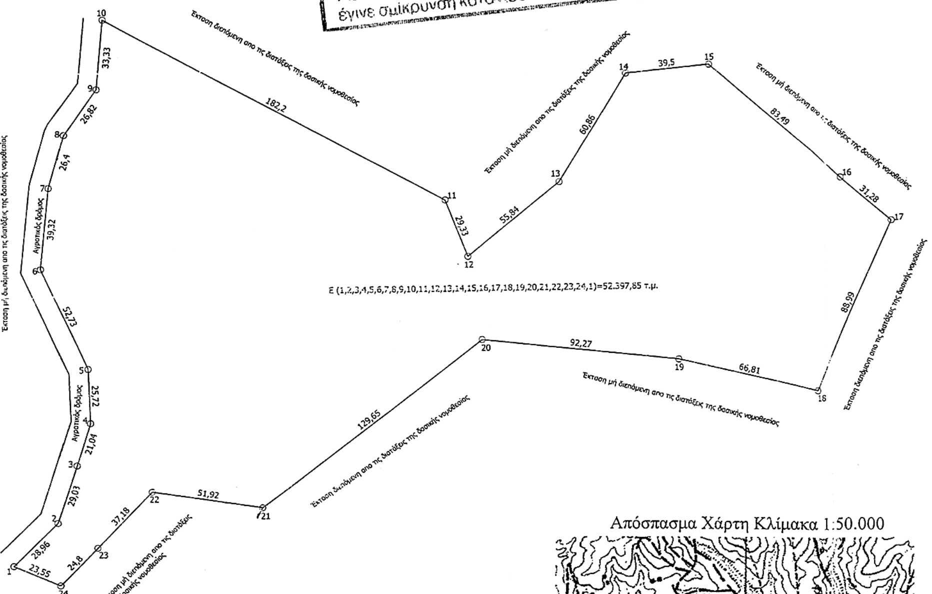
Τρίπολη, 16 Δεκεμβρίου 2004

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ **ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ** **ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ** **ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΘΕΜΑ: «Αποτύπωση Αναδασωτέας Δασικής Έκτασης λόγω πυρκαγιάς»	
ΘΕΣΗ: «ΜΕΤΟΧΙ», δ.δ. Θερμησίας, του Δήμου Ερμιόνης	
Ανήκει στην υπ' αριθμ. 6971/...-12-04 απόφαση κήρυξης αναδασωτέας της Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου.	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000	**ΕΜΒΑΔΟΝ**: 52.397,85 τ.μ.
Ημερομηνία: Ναύπλιο 1/12/2004	ΟΙ ΣΥΝΤΑΚΤΕΣ Μαρία Σφήνα Δασοπόνος — Ανδρέας Πασχαλίδης Δασολόγος
Ημερομηνία: Ναύπλιο 1/12/2004	ΕΘ-ΘΗ Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ευστράτιος Ζωντός Δασολόγος με βαθμό Α΄
Ημερομηνία: Τρίπολη 16/12/2004	ΕΘ-ΘΗ Η ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦ. ΠΕΛ/ΣΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %



Απόσπασμα Χάρτη Κλίμακα 1:50.000

Θέση αναδασωτέας

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΓΣΑ 87					
α/α	Χ	Υ	α/α	Χ	Υ
1	447246.99	4140679.84	13	447502.56	4140860.50
2	447267.44	4140700.33	14	447534.27	4140912.45
3	447276.33	4140727.97	15	447573.59	4140916.25
4	447282.78	4140747.99	16	447635.74	4140860.50
5	447281.83	4140773.69	17	447659.02	4140839.62
6	447260.24	4140821.80	18	447622.31	4140758.55
7	447264.20	4140860.91	19	447557.37	4140774.27
8	447271.35	4140886.33	20	447465.72	4140784.92
9	447286.84	4140908.23	21	447362.63	4140706.30
10	447290.04	4140941.40	22	447311.42	4140714.87
11	447449.05	4140852.46	23	447285.65	4140688.06
12	447459.43	4140825.03	24	447268.47	4140670.18

Αριθ. 1353 (2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εντός των ορίων περιοχή του οικισμού Δημητριτσίου του Δήμου Βισαλτίας Ν. Σερρών για τον χαρακτηρισμό χώρου για αθλητικές εγκαταστάσεις και όροι δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923, που μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α/13.6.2000) περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων για τροποποίηση Ρυμοτομικών Σχεδίων στον οικείο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, με θέμα του Νόμου « Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις που αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ197Α)και ειδικότερα την παρ. 1.α αυτού.

3) Την υπ' αριθ. 31/2.3.2004 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βισαλτίας με το τοπογραφικό διάγραμμα, θεωρημένο από τον Δήμαρχο, το αποδεικτικό τοιχοκόλλησης και βεβαίωση ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

4) Την ΤΠ ΕΠΑ 11609/22.10.1987 (ΦΕΚ 1089 Δ/6.11.1987) απόφαση Νομάρχη Σερρών για τον καθορισμό ορίων, όπως ισχύει για το Δ.Δ. Δημητριτσίου.

5) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1995 «Περί διοικητικής Αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

6) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α/1997) «Διοίκηση, οργάνωση για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 6 αυτού.

7) Τις διατάξεις των άρθρων 154 και 161 του από 14.7.1999 του Π.Δ./τος «Κώδικας βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 Δ).

8) Την 10 (αριθμ. Πρακτ. 3/7.5.2004) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Σερρών.

9) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 που προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στο υπό στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α οικόπεδο, εντός των ορίων του οικισμού Δημητριτσίου, Δήμου Βισαλτίας, όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, το θεωρημένο από το Δήμαρχο, που συνοδεύει την απόφαση αυτή, ως προς τον χαρακτηρισμό του σαν χώρου για αθλητικές εγκαταστάσεις.

2) Εγκρίνεται ο καθορισμός όρων δόμησης στον παραπάνω χώρο:

- Ελάχιστο εμβαδό: ως έχει
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ποσοστό κάλυψης: 10%
- Μέγιστος επιτρεπόμενος συντ. δόμησης: 0,10
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 8,00 μ. + 1,50 μ. στέγη.
- Η οικοδομική γραμμή καθορίζεται όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

3) Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βισαλτίας.

Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1: 500, που τη συνοδεύει, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 18 Μαΐου 2004

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ - ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗΣ (SIMSON)

ΚΟΡΥΦΗ	Χ	Ψ	ΠΛΕΥΡΑ
Α	-4777,81	-29189,58	
Β	-4623,35	-29184,82	154,54
Γ	-4327,21	-29109,71	77,21
Δ	-4627,33	-29104,71	3,00
Ε	-4627,19	-29100,34	4,37
Ζ	-4634,03	-29099,17	6,94
Η	-4652,70	-29097,20	18,78
Θ	-4784,23	-29098,75	131,54
Α	-4777,81	-29189,58	90,81
ΕΜΒΑΔΟΝ			13.875,69 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΙΣΑΛΤΙΑΣ

Το με τα στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Α) οικόπεδο του Δήμου Βισαλτίας Εμβαδού 13.875,69 τ.μ. είναι εντός των ορίων του οικισμού του Δημητριτσίου Έδρας του Δήμου Βισαλτίας.

Δημητρίτσι 31/03/04
Ο
ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΒΙΣΑΛΤΙΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	ΔΗΜΟΣ ΒΙΣΑΛΤΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΤΣΙ ΣΕΡΡΩΝ Τ.Κ. 62200 ΤΗΛ : 2322061800
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΒΙΣΑΛΤΙΑΣ	
ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΗΤΡΙΤΣΙΟΥ)	
ΘΕΣΗ: ΔΗΜΗΤΡΙΤΣΙ ΔΗΜΟΥ ΒΙΣΑΛΤΙΑΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΣΑΜΑΡΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ Διπλ. Πολ. Μηχ	
Θέμα σχεδίου ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	**Αριθμός σχεδίου** T_1
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΑΡΤΙΟΣ 2004	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΣΑΜΑΡΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Γ' ΒΑΘΜΟΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ - ο - Δήμαρχος ΚΑΛΑΙΤΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Αριθ. 1872 (3)

Τροποποίηση Ρ.Σ. πόλης Σερρών ως προς τον χαρακτηρισμό οικοπέδου για ανέγερση Νηπιαγωγείου στο οικόπεδο 2768β με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α, στο Ο.Π. 317 και στην γειτονιά «Καλύβια - Ομόνοια» του Δήμου Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/γματος της 17.7.1923, που μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων για τροποποίηση Ρυμοτομικών Σχεδίων στον οικείο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, με θέμα του Νόμου» Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις που αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α) και ειδικότερα την παρ. 1.α.

3) Τις διατάξεις των άρθρων 154 και 161 του από 14.7.1999 του Π.Δ/γματος «Κώδικαςβασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 Δ).

4) Τις διατάξεις της εγκ. 84/αρ. πρωτ. 32737/8697/11.12.2000 του ΥΠΕΧΩΔΕ Δ/νση Νομοθετικού Έργου, με θέμα «αρμοδιότητες Πολεοδομικού σχεδιασμού».

5) Τις διατάξεις της Εγκ. 18/αρ. πρωτ. 29454/21.7.2003 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε./Δνση Νομοθετικού Έργου, με θέμα «αρμοδιότητες Πολεοδομικού σχεδιασμού», όπως ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α).

6) Το Π.Δ/γμα της 28.7.1993 (ΦΕΚ 898Δ) Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας «Καλύβια - Ομόνοια» (Π.Ε. 12) του Δήμου Σερρών (Ν. Σερρών).

7) Την υπ' αριθμ. 1090/27.11.2003 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών με το τοπογραφικό διάγραμμα, θεωρημένο από τον Δήμαρχο, με όλα τα δικαιολογητικά.

9) Την αριθ. 37/Πρακτ. 9/16.11.2004 απόφαση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλης Σερρών στο Ο.Π. 317, ως προς τον χαρακτηρισμό του αριθ. 2768β, με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α οικοπέδου σαν χώρο για την ανέγερση Νηπιαγωγείου, όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης είναι αυτοί που ισχύουν στην περιοχή.

Άρθρο 2

1. Η απόφαση αυτή, έχει ισχύ από την δημοσίευσή της.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Σερρών.

Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 22 Νοεμβρίου 2004

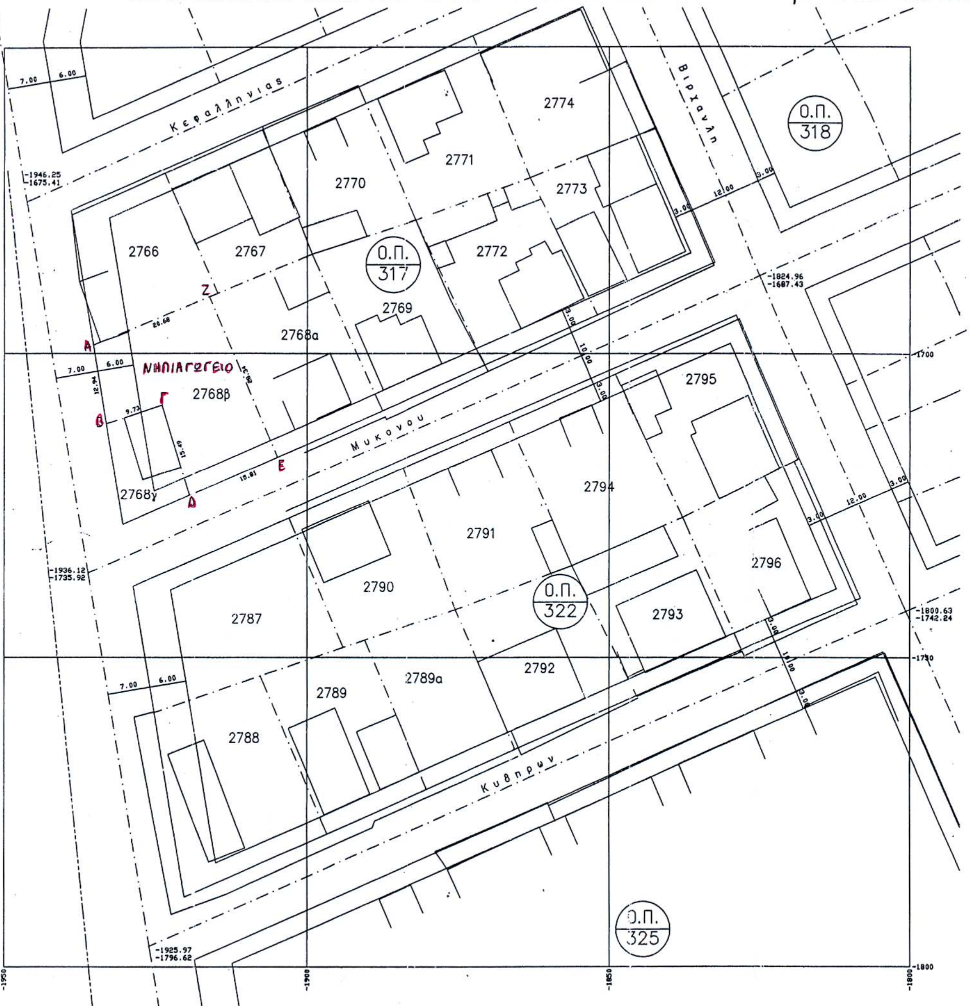
Ο Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Σ Ε Ρ Ρ Ε Σ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ 2768β ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Π. 317

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σέρρες 22-11-04
Ο Διευθυντής



Απόστολος Πολυτίδης
Πολιτικός Μηχανικός με Αβ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
με την ΔΠ 1872 / 22-11-04
απόφαση Νομάρχη Σερρών

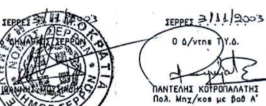


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Α	-1935.27	-1698.63	
			12.94
Β	-1933.13	-1711.39	
			9.73
Γ	-1923.89	-1708.35	
			15.49
Δ	-1919.38	-1723.16	
			15.81
Ε	-1904.89	-1716.84	
			28.34
Ζ	-1916.12	-1690.82	
			20.68
Α	-1935.27	-1698.63	
Εμβαδο = 520.83			

Συνοδευει την υπ' αρ. 1090/2003 αποφαση του Δ.Σ. Σερρων

ΣΕΡΡΕΣ 30/10/2003
Θεωρηθηκε ως προς την ρυμοτομια
Ο θεωρησας
ΚΑΡΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Αγρ. Τοπογραφος Μηχ/κος



ΣΕΡΡΕΣ 3/11/2003
Ο Δ/ντης Τ.Υ.Δ.
ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΚΟΤΡΟΠΑΛΑΤΗΣ
Πολ. Μηχ/κος με βαθ Α'

ΣΕΡΡΕΣ 30/10/2003
ο Συνταξας
ΚΑΡΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Αγρ. Τοπογραφος Μηχ/κος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

Αριθ. 771 (4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Κουμαριάς του Δήμου Σκουτάρεως Ν. Σερρών ως προς την δημιουργία πεζόδρομου περιμετρικά της πλατείας ΟΤ.30.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/γματος της 17.7.1923, που μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70.

2) Τις διατάξεις του από 2-4/14.5.1985 Π.Δ/γματος (ΦΕΚ 225Δ) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών», που εφαρμόζονται με απόφαση Υπουργού σύμφωνα με την παρ. 3.α.β.β του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α).

3) Την υπ' αριθμ. 214/2003 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σκουτάρεως με το τοπογραφικό διάγραμμα, θεωρημένο από τον Δήμαρχο, το αποδεικτικό τοιχοκόλλησης και βεβαίωση ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

4) Την ΤΠ 4398/4.7.1986 (ΦΕΚ 843 Δ) απόφαση Νομάρχη Σερρών «Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Κουμαριάς Ν. Σερρών».

5) Την ΤΠ 1663/1.4.1987 (ΦΕΚ 467Δ) απόφαση Νομάρχη Σερρών «Κατηγοριοποίηση καθορισμός ορίων & όρων δόμησης των οικισμών της Επαρχίας Σερρών Ν. Σερρών ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΗ ΚΟΥΜΑΡΙΑ............ΕΛΑΙΩΝΑΣ», που τροποποιήθηκε με την ΤΠ/3970/91/30.3.1992 (ΦΕΚ 537 Δ) όμοια απόφαση.

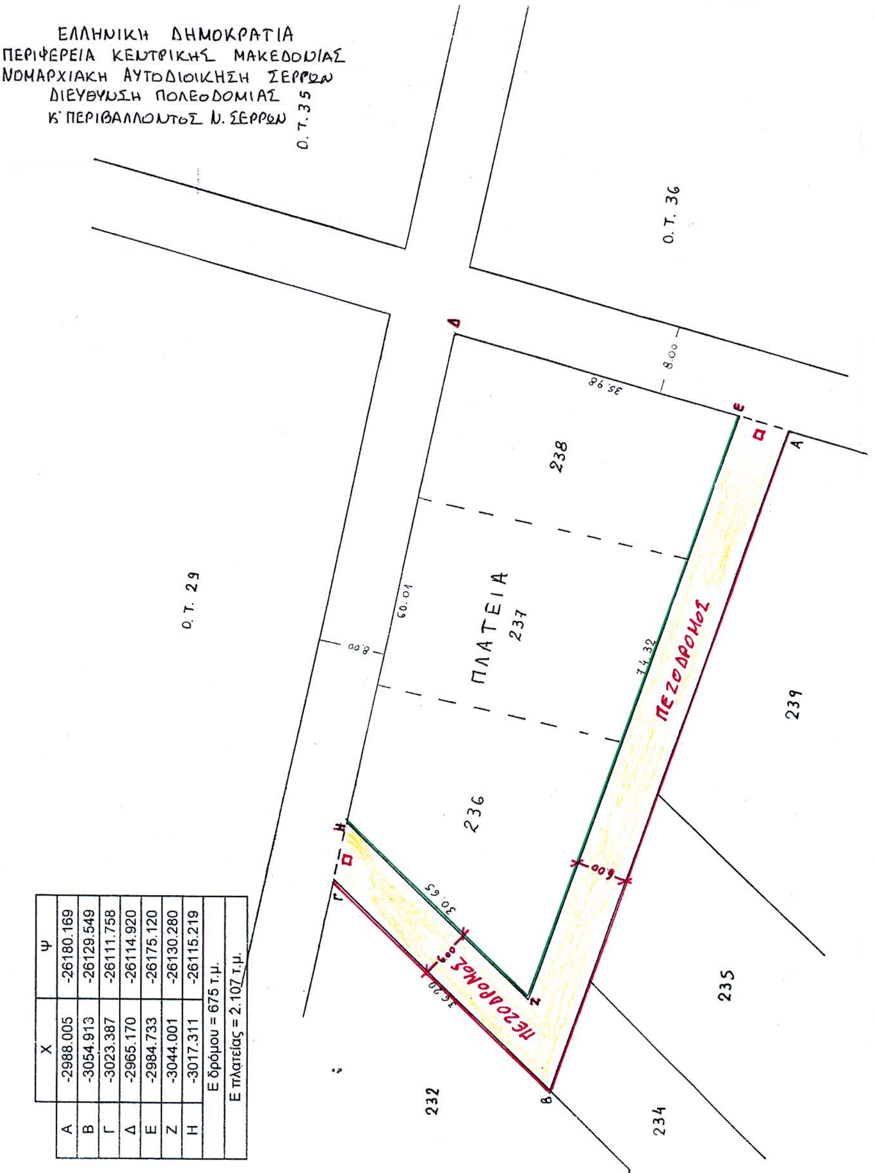
6) Την υπ' αριθ. 5/Πρακτ. 2/7.4.2004 απόφαση του ΣΧΟΠ Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δημ. Διαμ/σματος Κουμαριάς, Δήμου Σκουτάρεως Ν. Σερρών, ως προς την δημιουργία πεζόδρομου πλάτους έξι (6,00) μέτρων, εις βάρος της πλατείας, περιμετρικά αυτής και εντός του Ο.Τ. 30.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Σκοτούσσας.

Η απόφαση αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:5000, που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 11 Μαΐου 2004
Ο Νομάρχης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ



	X	Ψ
Α	-2988.005	-26180.169
Β	-3054.913	-26129.549
Γ	-3023.387	-26111.758
Δ	-2965.170	-26114.920
Ε	-2984.733	-26175.120
Ζ	-3044.001	-26130.280
Η	-3017.311	-26115.219
	Ε δρόμου = 675 τ.μ.	
	Ε πλατείας = 2.107 τ.μ.	

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΣΚΟΥΤΑΡΕΩΣ
ΕΡΓΟ	
ΘΕΣΗ	ΚΟΥΜΑΡΙΑ ΔΗΜΟΥ ΣΚΟΥΤΑΡΕΩΣ ΑΡ. ΟΙΚ. 236,237,238
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΤΥΔΚ ΣΕΡΡΩΝ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 500
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΘΕΩΡΗΣΗ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Σέρρες 11-05-2004 Ο Διευθυντής Απόστολος Πολυζίδης Πολιτικός Μηχανικός	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ με τη ΔΠ 771/11-05-2004 απόφαση Νομάρχη Σερρών

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΣΕΡΡΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 85%